

L'entreprise vous aide dans les démarches

Du démarrage du projet à la finalisation, l'entreprise Choury vous guide, vous met en relation avec les différents artisans qui vont s'engager sur le chantier. En travaillant en collaboration avec un maître d'œuvre ou un architecte, nous créerons ensemble la maison de vos rêves, ou nous optimiserons l'espace si vous souhaitez étendre votre habitation, grâce au logiciel SEMA, outil de conception et fabrication de charpente et ossature en bois 3D.

L'ossature bois est extrêmement modulable et les solutions sont nombreuses.

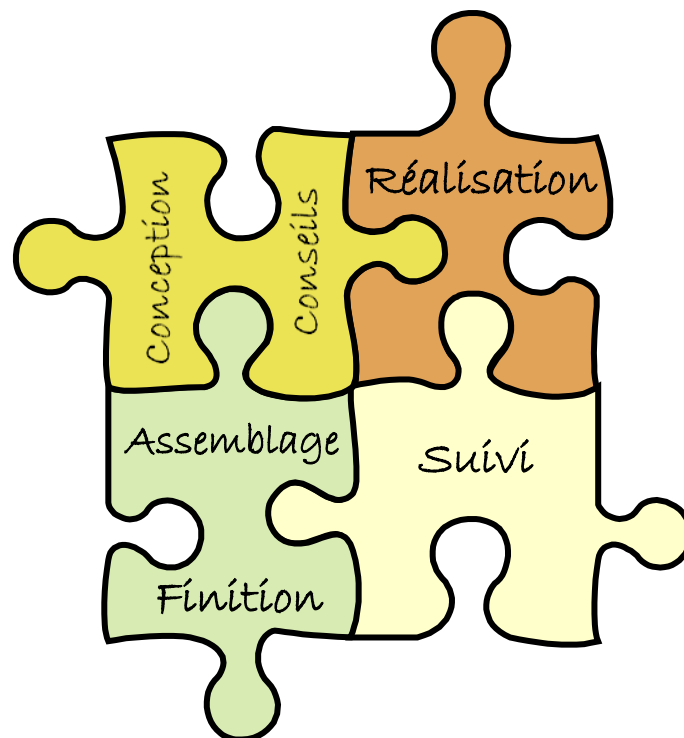
De plus vous faites un geste écologique en utilisant ce matériau de par sa limitation en quantité de CO2 dans l'atmosphère et le développement des filières bois locales.

Financièrement avantageux?

En plus de l'Éco Conditionnalité mise en place par l'État, certaines banques proposent des prêts à taux bonifiés ou des crédits bail pour certains projets immobiliers.

Ces aides servent à promouvoir le développement durable et la performance énergétique dans la construction.

Finalement l'avantage le plus certain reste les économies d'énergie. Le bois est en moyenne 7 fois plus isolant que le béton. Donc bien conçue, une maison en bois dispose de qualités incontestables d'isolation thermique qui permettent d'augmenter le confort tout en réduisant **la facture énergétique**. (même si l'installation d'un isolant supplémentaire peut paraître plus chère à l'achat)



*L'Ossature Bois,
une construction d'avenir.*

Charpente - Couverture - Zinguerie - Menuiserie



Pommier
24420 SAVIGNAC-LES-ÉGLISES

Tel - Fax: 05 53 05 03 07
contact@choury.fr
www.choury.fr



LA MAISON À OSSATURE BOIS

La construction sur mesure et
la facilité d'extension de votre
bien immobilier.



Novateur
Écologie
Rapidité

Pourquoi choisir une construction en ossature bois?

Aujourd'hui, la construction bois est de plus en plus répandue et recherchée tant pour sa liberté en terme de planification que pour son aspect novateur et ses intérêts écologiques.



Le bois: le matériau écologique par excellence

Le bois est une ressource **naturelle** et **renouvelable**

De plus, la construction en bois est celle qui consomme le moins d'énergie : pour une maison, ce sera environ trois fois moins d'énergie dépensée que pour la construction d'une maison en béton.

L'assemblage peut se faire en atelier comme sur le chantier selon les facilités d'accès de celui-ci. C'est un chantier **peu polluant**, on parle de chantier « sec » car il requière moins de quantité d'eau.

Sur le long terme c'est aussi **une économie d'énergie** grâce aux performants matériaux d'isolation utilisés, consolidé par l'absence de ponts thermique, qui sont responsables de 30% des déperditions d'une maison maçonnée.

L'économie sur le bilan chauffage peut aller jusqu'à 80 %.

Pratique, écologique, esthétique et confortable

La maison bois est **saine**, elle régule l'humidité de l'air intérieur des habitations et crée une ambiance plus sèche et plus confortable que dans une maison maçonnée et cela à température égale.

Dans tous les pays à haut niveau de vie, tels que les Etats-Unis, le Canada et la Scandinavie plus de 90 % des maisons sont construites en ossature bois.

De la planification à la réalisation, un artisan qui vous guide et vous conseille

Le bois, une solution souple et légère...

- **Un matériau léger** pour lequel de faibles fondations sont nécessaires, ce qui permet à la construction de s'inscrire sur les lots où les solutions maçonnées sont inexécutable.
- **Optimisation de l'espace**, grâce à des murs moins épais. On peut gagner entre 5 et 10 m² d'espace habitable.
- Une grande **liberté de conception**: une structure plus modulable apportant une praticité pour l'extension ou les constructions en ville, sur des terrains plus petits.
- **Une construction plus rapide** qui réduit les coûts de chantier.

